

(Wzór)

Umowa nr .....

zawarta w dniu .....pomędzy:

Narodowym Instytutem Kardiologii Stefana kardynała Wyszyńskiego Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie, pod adresem: ul. Alpejska 42, 04-628 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000041396, NIP 525-000-85-25 REGON 000837583

reprezentowanym przez: Zygmunta Mrozińskiego – Zastępcę Dyrektora do spraw Techniczno - Administracyjnych  
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

....,

adres: .....

NIP: ....., REGON: .....,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

W wyniku wyboru Wykonawcy, dokonanego przez Zamawiającego w trybie zapytania ofertowego i zaproszenia do składania ofert w procedurze o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130.000 złotych, prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019) zawarto umowę, o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest tymczasowe utwardzenie powierzchni na terenie Narodowego Instytutu Kardiologii w Warszawie przy ul. Alpejskiej 42. Zakres robót obejmuje:
  - 1) mechaniczne wykonanie koryta o głębokości 13cm,
  - 2) wywiezienie samochodami samowładowczymi ziemi po korytowaniu,
  - 3) wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego (granitowego) warstwa 13cm po zgęszczeniu,
  - 4) kruszywo o zawartości krzemionki od 55% do 80%. (kwaśne)
  - 5) powierzchnia do utwardzenia – 2 600 m<sup>2</sup> +/- 10 %.
2. Powierzchnia do utwardzenia została zaznaczona na mapie – Załącznik nr.1. Rzeczywista powierzchnia zostanie zmierzona po realizacji zadania.

## § 2

1. Wprowadzenie Wykonawcy na teren realizacji robót nastąpi protokołem wprowadzenia po podpisaniu umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie 50 dni od dnia jego wprowadzenia na teren realizacji robót.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren realizacji przedmiotu zamówienia.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu prowadzonych robót, strzec mienia znajdującego się na terenie objętym niniejszymi robotami, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie powodującym minimalne przeszkody komunikacyjne oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, z zastosowaniem materiałów wg złożonego oświadczenia.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

### § 5

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych po stwierdzeniu konieczności ich wykonania.
- 2) W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót lub ich części w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
- 3) W wypadku spowodowania zniszczeń lub uszkodzeń u osób trzecich obowiązek naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, a jeżeli to jest niemożliwe do wypłacenia odszkodowania za zniszczenia.
- 4) Odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót przed ewentualnymi nieszczęśliwymi wypadkami podczas wykonywania robót.

### § 6

1. Wynagrodzenie brutto za realizację przedmiotu zamówienia w okresie trwania umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... r. wynosi ..... PLN (brutto) za 1m<sup>2</sup> powierzchni. Słownie złotych:.....Całkowite wynagrodzenie brutto za realizację przedmiotu zamówienia będzie iloczynem ceny jednostkowej z 1m<sup>2</sup> powierzchni oraz powierzchni wynikającej z pomiaru powykonawczego utwardzonego terenu.
2. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1, będzie protokół odbioru wykonania usługi podpisany bez zastrzeżeń przez osoby upoważnione przez Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń Zamawiającego usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wszystkie zgłoszone błędy lub inne nieprawidłowości i przedstawi wyniki prac do ponownego odbioru. Procedura odbioru będzie powtarzana do czasu dokonania odbioru wykonanej usługi.
3. Zapłata wynagrodzenia, nastąpi po wykonaniu zamówienia określonego w § 1 Umowy i jego odbiorze przez Zamawiającego i nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zakończeniu prac i gotowości do protokolarnego przekazania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru w terminie 3 dni po otrzymaniu przedmiotu umowy.
6. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 2, i nie zawiadomi Wykonawcy o przyczynie nie przystąpienia do odbioru, będzie to równoznaczne z odebraniem przedmiotu umowy.
7. Jeżeli Zamawiający znajdzie wady w przedmiocie umowy będącej przedmiotem odbioru to wyznaczy termin Wykonawcy na ich usunięcie i odmówi odbioru dokumentacji do czasu usunięcia tych wad; termin na przystąpienie do usunięcia wad nie będzie dłuższy niż 14 dni od dnia ujawnienia wad;

8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych wad.
9. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zatwierdzoną przez strony przedmiot umowy w trzech egzemplarzach, wraz z obustronnie podpisanym protokołem wykonania dokumentacji i oświadczeniem o jej kompletności.
10. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **§ 7**

1. Wady wykryte przez Zamawiającego, powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę.
2. Jeżeli Wykonawca wykonywał będzie przedmiot zamówienia niezgodnie z umową lub w sposób wadliwy - Zamawiający może wezwać do zmiany sposobu wykonania zadania, w razie niedostosowania się Wykonawcy do uwag Zamawiającego i nie wprowadzenia zmian w sposobie wykonywania robót w ciągu trzech dni licząc od dnia wezwania - Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym i naliczy karę umowną za odstąpienie w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.
3. W przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wys. 0,2% wynagrodzenia brutto za wadliwie wykonane roboty za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia uzgodnionego na usunięcie wad.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość wyrządzonej szkody przekracza wysokość kar umownych zastrzeżonych niniejszą umową.

#### **§ 8**

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.
2. Na użyte materiały Wykonawca udziela gwarancji na okres gwarancji producenta.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem protokolarnego odbioru prac przez Zamawiającego.
4. Warunki gwarancji:
  - 1) Wykonawca gwarantuje wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przepisami techniczno – budowlanymi,
  - 2) Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad zgłoszonych przez Zamawiającego
  - 3) Zamawiający w zgłoszeniu wad podaje rodzaj wady i jej ewentualną przyczynę,
  - 4) Zamawiający uprawniony jest do żądania usunięcia wady i wskazania trybu usunięcia wady: naprawa lub wymiana na rzecz wolną od wad w przypadku, gdy dana rzecz była już naprawiana,
  - 5) usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac,
  - 6) jeżeli wada przedmiotu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu nieobjętego gwarancją lub elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w obu elementach,
  - 7) w przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji wady, okres gwarancji zostaje przedłużony o okres liczony od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia, przy czym dla elementów, w których dokonano usunięcia wad, a także w przypadku wymiany elementów przedmiotu zamówienia na nowe, okres gwarancji dla danego elementu biegnie od początku.

#### **§ 9**

1. Miejscem wykonywania usługi objętej niniejszą umową będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy, bez potrzeby wcześniejszego wzywania Wykonawcy do jej wykonania i wyznaczania dodatkowego terminu, w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie wykonywania usługi objętej niniejszą umową w terminie 14 dni od daty jej podpisania.

## § 10

1. Zamawiający oświadcza, iż będzie przekazywał Wykonawcy wszystkie dokumenty i informacje niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę co najmniej 20.000,00 zł (dwudziestu tysięcy złotych).
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w ramach świadczenia usługi objętej niniejszą umową.
4. Wykonawca bez zgody na piśmie Zamawiającego nie może powierzyć czynności określonych w niniejszej umowie osobie trzeciej.

## § 11

Wykonawca nie może przenosić żadnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 12

Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą będzie:

.....

Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym będzie:

.....

## § 13

### **Poufność oraz ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązany jest ściśle przestrzegać zapisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 t.j.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
2. Ilekroć w niniejszej Umowie mowa jest o informacjach poufnych, rozumie się przez to wszelkie informacje lub dane dotyczące działalności Zamawiającego, w szczególności informacje organizacyjne, finansowe, prawne, biznesowe, techniczne, w tym dotyczące zakresu współpracy, know-how lub inne informacje mające wartość gospodarczą, a także informacje pozyskane w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, niezależnie od sposobu ich ujawnienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje poufne dotyczące Zamawiającego przekazane Wykonawcy w związku z Umową lub w których posiadanie Wykonawca wejdzie w trakcie wykonywania Umowy, przez cały okres obowiązywania Umowy, jak również po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
4. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że za informacje poufne nie są uważane informacje, które Strona jest zobowiązana ujawnić na mocy obowiązujących przepisów, informacje ogólnie dostępne oraz informacje, które były znane Stronie przed otrzymaniem ich od Strony ujawniającej.
5. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) nie ujawniać informacji poufnych innym podmiotom bez zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności,
  - 2) wykorzystywać informacje poufne jedynie do potrzeb realizacji Umowy;
  - 3) nie powielać informacji poufnych w zakresie szerszym, niż jest to potrzebne dla realizacji Umowy;
  - 4) zabezpieczać otrzymane informacje poufne przed dostępem osób nieuprawnionych w stopniu niezbędnym do zachowania ich poufnego charakteru.
  - 5) Strona może udostępnić informacje poufne w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy swojemu personelowi oraz współpracownikom. Strona zobowiąże te podmioty do przestrzegania poufności. Strona udostępniająca jest odpowiedzialna za naruszenia poufności informacji poufnych spowodowane przez takie osoby i podmioty. W przypadku powierzenia wykonania Umowy przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do pouczenia podwykonawcy o obowiązku zachowania poufności na zasadach określonych w niniejszej Umowie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

- 6) Wykonawca oświadcza, że reprezentujące go osoby zapoznały się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych. Wzór klauzuli informacyjnej stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.

#### **§ 14**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia .....
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca





## Klauzula Informacyjna dla kontrahentów Instytutu

### 1. Informacje dotyczące administratora danych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Narodowy Instytut Kardiologii Stefana kardynała Wyszyńskiego Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie, przy ul. Alpejskiej 42 (kod pocztowy: 04-628).

### 2. Inspektor ochrony danych

Nad prawidłowością przetwarzania Państwa danych osobowych czuwa wyznaczony przez Administratora Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail [iod@ikard.pl](mailto:iod@ikard.pl) lub pisemnie na adres siedziby Administratora.

### 3. Cel i podstawy przetwarzania

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnie uzasadnionych czynności (w zależności od charakteru i etapu współpracy):

- podjęcia działań zmierzających do zawarcia i wykonania umowy zawartej z Administratorem zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO<sup>1</sup>;
- realizacji przez Administratora obowiązków wynikających z prawa zamówień publicznych<sup>2</sup> zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- realizacji przez Administratora obowiązków wynikających z konieczności udzielania informacji publicznej<sup>3</sup> zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- prowadzenia ksiąg rachunkowych<sup>4</sup> oraz rozliczeń podatkowych<sup>5</sup> zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- obrony praw i dochodzenia roszczeń przez Administratora w związku z prowadzoną przez niego działalnością, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b oraz f RODO.

### 4. Okres przechowywania danych

Okres przechowywania Państwa danych przetwarzanych na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych będzie zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, czyli przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Czas ten może ulec wydłużeniu, jeżeli z przepisów prawa wynikać będzie dłuższy okres przedawnienia roszczeń związanych z umową.

### 5. Odbiorcy danych osobowych

Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione podmiotom, które świadczą na rzecz Administratora usługi prawne, IT, marketingowe oraz analityczne.

### 6. Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy

Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych, chyba, że taki obowiązek wynika z przepisów prawa.

### 7. Prawa osób, których dane dotyczą

Przysługuje Państwu prawo żądania od Administratora dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

Mają Państwo również prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres UODO, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

### 8. Informacja o wymogu podania danych

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia z Państwem umowy. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany ani nie będą poddawane profilowaniu.

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej „RODO”), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.).

<sup>2</sup> Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019);

<sup>3</sup> Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2019 poz. 1429 t. j.);

<sup>4</sup> Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2019 poz. 351 t. j.);

<sup>5</sup> Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. 2020 poz. 1325 t. j.) oraz ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2020 poz. 106 t. j.);