



tel.: +48 22 343 46 00  
tel.: +48 22 815 30 11  
fax: +48 22 343 45 25

Warszawa, dn. 27.09.2022 r.

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

**ZADANIE:** „Wykonanie pięcioletnich przeglądów i pomiarów instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach Instytutu Kardiologii Stefana kardynała Wyszyńskiego – Państwowy Instytut Badawczy ”

### **1. Przedmiot zamówienia**

Wykonanie pięcioletnich przeglądów i pomiarów instalacji elektrycznej oraz piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażień, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów zgodnie z art.62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-prawo budowlane w budynku Instytutu kardiologii przy ul. Alpejskiej 42 ul. Alpejskiej 52, oraz przy ulicy Niemodlińskiej 33 w Warszawie.

### **2. Zakres zamówienia**

Sprawdzenie stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej instalacji i urządzeń elektrycznych budynku NIKard zgodnie z aktualnymi przepisami. Wykonanie badań instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu zabezpieczeń i środków ochrony od porażień, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów wg. Polskich Normy m.in.:

1. Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wydanymi przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie.
2. Normą PN-HD 60364 Instalacje elektryczne niskiego napięcia.
3. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku –Prawo Budowlane (Dz. U. 2017 poz. 1332 z późn. zmianami).
4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 1422 z późn. zmianami).
5. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999

roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 roku nr 74 poz. 836).

6. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719).
7. Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. 1997 Nr 54 poz. 348 z późn. zmianami).
8. PN-EN 62305-4:2011 - Ochrona odgromowa -- Część 4: Urządzenia elektryczne i elektroniczne w obiektach.

Przed przystąpieniem do pomiarów należy wykonać sprawdzeń :

1. Sposób ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym.
2. Występowanie przegród ogniowych oraz innych środków zapobiegających rozproszeniu się ognia oraz ochrona przed możliwymi skutkami działania wysokich temperatur.
3. Dobór i ustawienie urządzeń zabezpieczających i sygnalizacyjnych.
4. Dobór przewodów z uwagi na spadek napięć i obciążalność prądową.
5. Prawidłowe rozmieszczenie oraz dobór właściwych urządzeń do odłączania izolacyjnego oraz łączenia.
6. Dobór urządzeń i zabezpieczeń z uwzględnieniem działania czynników zewnętrznych.
7. Prawidłowość oznaczeń przewodów neutralnych oraz ochronnych.
8. Przyłączeń łączników jednobiegunowych do przewodów fazowych.
9. Występowanie napisów, oznaczeń, schematów informacyjnych i ostrzegawczych.
10. Poprawność połączeń przewodów.
11. Dostęp do urządzeń umożliwiających komfortową obsługę, identyfikację oraz konserwację instalacji.
12. Szacunkowa liczba pomiarów przedstawiono w tabeli nr 1.

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj wykonanych prac</b>	<b>jedn.</b>	<b>Ilość</b>
1	Pomiary - badanie obwodów jednofazowych	kpl	3620
2	Pomiary – badanie obwodów trójfazowych	kpl	1340
3	Badanie wyłączników różnicowoprądowych	kpl	1012
4	Pomiary ochrony przeciwpożarowy	kpl	363
5	Pomiary uziemień ochronnych i roboczych instalacji odgromowej	kpl	120
6	Przeгляд – badanie transformatorów medycznych wraz z układem sieci IT	kpl	17
7	Przeгляд – badanie transformatorów SN	kpl	4
8	Pomiary antyelektrostatyczne podłóg i wykładzin wg normy PN-E-05203	m2	2000

Dopuszcza się zwiększenie do 10% podanych w/w ilości, które podlegają badaniom.

Po przeprowadzonym przeglądzie elektrycznym budynków zakresie oględzin instalacji elektrycznej i instalacji odgromowej należy sporządzić protokoły, które będą zawierać:

- dane firmy wykonującej pomiary;
- nazwę, miejsce zainstalowania oraz dane znamionowe badanych instalacji, aparatów, urządzeń i obwodów;
- rodzaj wykonywanych pomiarów i prób;
- dane (imię i nazwisko) osoby wykonującej pomiary;
- termin wykonywanych prób i pomiarów;
- wykaz użytych urządzeń oraz ich numery identyfikacyjne;
- tabelaryczne przedstawienie otrzymanych wyników z pomiarów oraz ich ocena;
- szkice rozmieszczonych instalacji, urządzeń, aparatów i obwodów;
- informacje o warunkach przeprowadzenia pomiarów (istotne dane przy pomiarach uziemień);
- wnioski i zalecenia wynikające z wykonanych pomiarów;

### **3. Wykonawca ustali z Zamawiającym szczegółowy harmonogram wykonania pomiarów**

- Termin wykonania usługi – od dnia podpisania umowy do 30.12.2022 r.
- Płatność za przedmiot zamówienia zostanie dokonana w terminie 30 dni po wykonaniu całości zamówienia, dostarczeniu kompletnych pomiarów oraz wystawieniu i dostarczeniu Zamawiającemu faktury za wykonane czynności.
- Jeżeli w trakcie wykonywania okresowej kontroli instalacji elektrycznej budynku Wykonawca stwierdzi wadę instalacji stwarzającej bezpośrednie zagrożenia życia i zdrowia ludzi, Wykonawca ma obowiązek natychmiast przystąpić do czynności zabezpieczających wadliwą instalację oraz bezzwłocznie powiadomić Dział Techniczny Instytutu.

#### **4. Informacje ogólne**

1. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania lub niewybrania żadnej z oferty bez podania przyczyny.
3. Unieważnienie postępowania lub nie dokonanie wyboru oferty nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy lub do roszczeń o zawarcie umowy.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

#### **5. Wymagania i wytyczne dla Wykonawcy**

1. **Wykonawcy powinni, mimo opisu przedmiotu zamówienia, dokonać wizji lokalnej w celu oceny i uwzględnienia w cenie wszystkich prac oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględnienia wszystkich kosztów z tym związanych.**
2. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
  - Osoba(y) dokonująca przeglądu musi posiadać uprawnienia wymagane art. 62 ust. 5 ustawy Prawo Budowlane, których kserokopie potwierdzoną za zgodnością z oryginałem dołączy do niniejszej oferty (uprawnienia w zakresie wykonywania prac kontrolno-pomiarowych).
  - Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania przeglądu i pomiarów instalacji elektrycznej,
  - Kopie uprawnień Wykonawca załączy do oferty,

## **6. Sposób przygotowania oferty**

1. Oferta na wykonanie przeglądów powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący jej nienaruszalność do terminu otwarcia. Koperta z napisem „Wykonanie pięcioletnich przeglądów i pomiarów instalacji elektrycznej i piorunochronnej w budynkach Instytutu Kardiologii Stefana kardynała Wyszyńskiego – Państwowy Instytut Badawczy”
2. Koperta główna powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem tak, aby Zamawiający mógł odesłać ofertę złożoną po terminie składania ofert.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (firmy) w zakresie jego spraw majątkowych, lub przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione.
4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
5. Wszelkie zmiany w treści ofert (poprawki, przekreślenia, itd.) muszą być parafowane i datowane przez osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym razie powyższe zmiany nie będą uwzględniane.
6. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian po terminie składania ofert.
7. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **7. Termin składania ofert: do 13.10.2022 r., do godz. 10<sup>00</sup>**

## **8. Otwarcie ofert : 13.10.2022 r., godz. 10<sup>30</sup>**

## **8. Kryterium oceny ofert: cena 100 % w tym VAT.**

## **9. Miejsce i sposób składania ofert**

1. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie w siedzibie Narodowego Instytutu Kardiologii Stefana kardynała Wyszyńskiego – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Alpejska 42 , 04-628 Warszawa, Kancelaria.
2. **Oferty niekompletne, złożone w innej formie niż wskazana w niniejszym zapytaniu ofertowym lub złożone po terminie zostaną odrzucone.**
3. **Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.**

## **10. Osobą uprawnioną do kontaktów z Oferentami jest**

Krzysztof Reda –Inspektor Robot Elektrycznych , tel. 572-005-691 (poniedziałek – piątek w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>30</sup>).

