

Umowa nr

Zawarta w dniu..... w Warszawie

pomiędzy:

Narodowym Instytutem Kardiologii Stefana kardynała Wyszyńskiego Państwowym Instytutem Badawczym, 04-628 Warszawa, ul. Alpejska 42, NIP 525-000-85-25, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 41396, reprezentowany przez:

inż. Andrzeja Grygiela - Zastępcę Dyrektora Instytutu Kardiologii ds. Techniczno-Administracyjnych

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania:
 - 1) **przeeglądów technicznych i konserwacji sprzętu gaśniczego i urządzeń przeciwpożarowych, będących na wyposażeniu Narodowego Instytutu Kardiologii ul. Alpejska 42 i Niemodlińska 33;**
 - 2) **badania wydajności i ciśnienia hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych;**
 - 3) **pomoc merytoryczną w przygotowaniu i prowadzeniu szkoleń pracowników Narodowego Instytutu Kardiologii oraz ćwiczeń ewakuacyjnych;**
 - 4) **prowadzenie doradztwa technicznego w zakresie bezpieczeństwa pożarowego;**
 - 5) **czynne uczestnictwo w procesie prowadzonych inwestycji - rozbudowy i przebudowy Narodowego Instytutu Kardiologii**, na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz Zapytaniu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wytycznymi producentów podręcznego sprzętu gaśniczego i urządzeń przeciwpożarowych oraz wymaganiami Zamawiającego, zawartymi w **Załączniku nr 1** do Umowy.
3. Szczegółowy wykaz wymagań Zamawiającego zgodnie z którymi Wykonawca wykona usługi określone w ust. 1 zawiera **Załącznik nr 1** do Umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) współpracy z Zamawiającym,
 - 2) organizacji i prowadzenia usług w sposób jak najmniej uciążliwy dla Zamawiającego,
 - 3) terminowego zrealizowania przedmiotu Umowy,
 - 4) informowania Zamawiającego na bieżąco o problemach i sytuacjach, które mogą wpłynąć na wykonanie umownych zobowiązań,
 - 5) ochrony danych Zamawiającego i jego partnerów, a także dokumentów technicznych, procesów technologicznych i pozostałych informacji, uzyskanych w trakcie realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia przeglądów technicznych i konserwacji sprzętu gaśniczego, urządzeń przeciwpożarowych oraz badania wydajności i ciśnienia hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych. Pomocy merytorycznej w przygotowaniu i prowadzeniu szkoleń pracowników oraz ćwiczeń ewakuacyjnych w terminach wskazanych przez Zamawiającego w **Załączniku nr 1** do Umowy. Prowadzenia doradztwa technicznego w

zakresie bezpieczeństwa pożarowego.. Czynnego uczestnictwa w procesie prowadzonych inwestycji - rozbudowy i przebudowy Narodowego Instytutu Kardiologii.

3. Po wykonaniu przeglądów technicznych Wykonawca sporządzi stosowne protokoły zawierające ewentualne uwagi i wnioski dotyczące sprawności, rozmieszczenia oraz ilości sprzętu bezpieczeństwa pożarowego. Wykonawca potwierdzi odpowiednim wpisem w protokołach, że urządzenia i sprzęt gaśniczy są sprawne i nadają się do dalszej eksploatacji.
4. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące usługi określone w § 1 ust. 1 posiadają odpowiednią wiedzę, uprawnienia i pozwolenia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada certyfikowane narzędzia do prowadzenia prac wskazanych w **Załączniku nr 1** do Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada certyfikaty i autoryzacje do prowadzenia przeglądów, konserwacji i napraw podręcznego sprzętu gaśniczego i hydrantów będących zgodnie z wykazem w **Załączniku nr 1** do Umowy na wyposażeniu Narodowego Instytutu Kardiologii .
7. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i posiada polisę ubezpieczeniową na czas realizacji niniejszej umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.
9. Przy wykonywaniu usług określonych w § 1, Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego.

§ 3

Zamawiający ma obowiązek zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do wszystkich urządzeń i sprzętu gaśniczego.

§ 4

Zamawiający upoważnia Inspektora ds. Ochrony Przeciwpożarowej Narodowego Instytutu Kardiologii Marka Szymańskiego do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wskazanych w załączniku nr 1 do umowy jak również do odbioru prac wykonanych w ramach konserwacji i napraw;

§ 5

1. Wykonawca wskazuje numer telefonu i osobę upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach wskazanych w załączniku nr 1 do umowy - tel. osoba upoważniona –
2. Wszelkie reklamacje związane z wykonywaniem niniejszej umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia nieprawidłowości zgłoszonych przez Zamawiającego w reklamacji w terminie 24 godzin od dnia zgłoszenia reklamacji. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację usług ze strony Wykonawcy jest

§ 6

W przypadku konieczności przeprowadzenia ładowania, naprawy, remontu lub legalizacji sprzętu gaśniczego (prace poza terenem Instytutu) Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzonych prac dostarczyć zamiennie sprzęt gaśniczy równoważny ze zdemontowanym. Prowadzenie powyższych prac nie może wpłynąć na bezpieczeństwo pod względem ochrony przeciwpożarowej.

§ 7

Niniejsza umowa nie dotyczy zakupu sprzętu, urządzeń oraz znaków ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa pracy. Powyższe prace wykraczające poza przedmiot niniejszej Umowy będą przeprowadzane na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego i rozliczane zgodnie z obowiązującymi i publikowanymi cennikami producentów w/w sprzętu na dzień zakupu..

§ 8

1. Za wykonanie prac wykazanych w załączniku nr 1, włącznie z wydatkami jakie Wykonawca poniósł w celu należytego wykonania usługi, o których mowa w art. 742 kodeksu cywilnego, Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości nieprzekraczającejzł. netto (słownie:) + 23% podatku VAT, co stanowizł. brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie będzie płatne w okresach sześciu miesięcznych w wysokościzł. netto (słownie:) + 23% podatku VAT, co stanowi brutto (słownie:) na podstawie prawidłowo wystawionej faktury i załączonego protokołu wykonania czynności w terminie do 30 dni od ich otrzymania.
3. **Wynagrodzenie określone w ust. 1, jest niezmiennie i uwzględnia realizację usług określonych w § 1 ust. 1 oraz w Załączniku nr 1 do Umowy .**
4. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę są podpisane bez zastrzeżeń przez osoby upoważnione przez Zamawiającego Protokoły odbioru wykonanej usługi.
5. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie stanowi całość wynagrodzenia Wykonawcy w związku z realizacją Umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne inne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, w szczególności zwrot kosztów podróży oraz zakwaterowania personelu Wykonawcy czy też zwrot jakichkolwiek innych, dodatkowych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę związanych z wykonywaniem Umowy.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) nienależytego wykonania umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w umowie;
 - 2) opóźnienia w wykonaniu przeglądu w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 3) opóźnienia w przystąpieniu do usunięcia awarii w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;
 - 4) opóźnienia w usunięciu awarii w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;
 - 5) opóźnienia w usunięciu nieprawidłowości stwierdzonych przez Zamawiającego – w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;
 - 6) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
2. Naliczoną kwotę kary określonej w ust. 1 Zamawiający potrąci z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. Kary umowne, o których mowa w Umowie, będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty, przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty.
4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co przez podpisanie Umowy wyraża zgodę Wykonawca. O potrąceniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie.
5. W przypadku powstania szkody przewyższającej wartość kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest ściśle przestrzegać zapisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 t.j.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
2. Ilekroć w niniejszej Umowie mowa jest o informacjach poufnych, rozumie się przez to wszelkie informacje lub dane dotyczące działalności Zamawiającego, w szczególności informacje organizacyjne, finansowe, prawne, biznesowe, techniczne, w tym dotyczące zakresu współpracy, know-how lub inne informacje mające wartość gospodarczą, a także informacje pozyskane w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, niezależnie od sposobu ich ujawnienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje poufne dotyczące Zamawiającego przekazane Wykonawcy w związku z Umową lub w których posiadanie Wykonawca wejdzie w trakcie wykonywania Umowy, przez cały okres obowiązywania Umowy, jak również po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
4. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że za informacje poufne nie są uważane informacje, które Strona jest zobowiązana ujawnić na mocy obowiązujących przepisów, informacje ogólnie dostępne oraz informacje, które były znane Stronie przed otrzymaniem ich od Strony ujawniającej.
5. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nie ujawniać informacji poufnych innym podmiotom bez zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności,
 - 2) wykorzystywać informacje poufne jedynie do potrzeb realizacji Umowy;
 - 3) nie powielać informacji poufnych w zakresie szerszym, niż jest to potrzebne dla realizacji Umowy;
 - 4) zabezpieczać otrzymane informacje poufne przed dostępem osób nieuprawnionych w stopniu niezbędnym do zachowania ich poufnego charakteru.
6. Strona może udostępnić informacje poufne w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy swojemu personelowi oraz współpracownikom. Strona zobowiąże te podmioty do przestrzegania poufności. Strona udostępniająca jest odpowiedzialna za naruszenia poufności informacji poufnych spowodowane przez takie osoby i podmioty.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych, stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy.
8. Strony zobowiązują się przekazać sobie wzajemnie klauzule informacyjne dotyczące przetwarzania danych osobowych podpisane przez osoby wyznaczone do realizacji, których dane Strony sobie udostępniły w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy. Wzory klauzul informacyjnych stanowią **Załączniki nr 3 i nr 4** do Umowy.
9. Strony dostarczą sobie wzajemnie podpisane przez pracowników informacje, o których mowa w ust. 8 niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od dnia ich podpisania

10. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy.

§ 11

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 12.09.2022 r. do dnia 30.09.2026 r.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczenia dodatkowego terminu w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, w szczególności nieterminowego wykonania przeglądu technicznego, konserwacji i innych prac o których mowa w § 2 ust. 2.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia.

§12

Przyjmujący zamówienie nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 13

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) Wykonawca z przyczyn zawnionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo wezwania do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca nie dokonał konserwacji lub naprawy systemów bezpieczeństwa, lub zrealizował ją nieterminowo;
 - 4) Wykonawca odmawia przedłożenia dokumentów lub zwleka z ich przedłożeniem ponad 7 dni po upływie pierwotnego terminu na przedłożenie dokumentów, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy;
 - 5) Wykonawca zostanie trzykrotnie obciążony karą umowną z tego samego tytułu.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory, które mogą wynikać w związku z niniejszą umową, będą rozpoznawane przez sądy miejscowe, właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Spis załączników:

- 1) Zapytanie ofertowe
- 2) Klauzula informacyjna dla kontrahentów Instytutu
- 3) Klauzula dla osoby wskazanej przez Wykonawcę do realizacji umowy
- 4) Klauzula dla osoby wskazanej przez Zamawiającego do realizacji umowy

.....

za Zamawiającego

.....

za Wykonawcę